



**Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky  
vyhlašuje  
79. výzvu k předkládání žádostí o podporu  
z Integrovaného regionálního operačního programu**

***SOCIÁLNÍ BYDLENÍ II.***

Identifikace výzvy	
<b>Operační program</b>	Integrovaný regionální operační program
<b>Prioritní osa</b>	PO 2: Zkvalitnění veřejných služeb a podmínek života pro obyvatele regionů
<b>Investiční priorita</b>	IP 9a: Investice do zdravotnické a sociální infrastruktury, které přispívají k celostátnímu, regionálnímu a místnímu rozvoji, snižování nerovností, pokud jde o zdravotní stav, podporou sociálního začlenění díky lepšímu přístupu k sociálním, kulturním a rekreačním službám a přechodem od institucionálních ke komunitním službám
<b>Specifický cíl</b>	SC 2.1: Zvýšení kvality a dostupnosti služeb vedoucí k sociální inkluzi
<b>Číslo výzvy</b>	79
<b>Druh výzvy</b>	Kolová
<b>Typ výzvy</b>	Komplementární s prioritní osou 2 Sociální začleňování a boj s chudobou OP Zaměstnanost
<b>Model hodnocení</b>	Jednokolový



Termíny	
Datum a čas vyhlášení výzvy	8. 3. 2018, 13:00
Datum a čas zpřístupnění formuláře žádosti o podporu v MS2014+	5. 4. 2018, 13:00
Datum a čas zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	14. 6. 2018, 13:00
Datum a čas ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+	18. 9. 2018, 13:00
Datum zahájení realizace projektu	Datem zahájení realizace projektu se rozumí datum prvního právního úkonu týkajícího se aktivit projektu, na které jsou vynaloženy způsobilé výdaje. Datum zahájení realizace projektu může být stanoveno nejdříve na 1. 1. 2014 i v případě, že první právní úkon byl učiněn před tímto datem.
Datum ukončení realizace projektu	Do 31. 12. 2021  Realizace projektu nesmí být ukončena před podáním žádosti o podporu.

Podpora	
Celková částka dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj – 600 000 000 Kč Státní rozpočet – max. 105 882 353 Kč
Míra spolufinancování z Evropského fondu pro regionální rozvoj a státního rozpočtu	Evropský fond pro regionální rozvoj - 85 % Státní rozpočet - obce - 5 % - nestátní neziskové organizace - 10 % - církve - 10 % - církevní organizace - 10 %
Minimální a maximální výše celkových způsobilých výdajů	Minimální výše způsobilých výdajů: <b>500 000 Kč.</b>  Maximální výše celkových způsobilých výdajů <b>v režimu de minimis SOHZ</b> za dvě rozhodná období a běžný fiskální rok



	<p>v souladu s nařízením č. 360/2012: <b>15 000 000 Kč</b> Celkové způsobilé výdaje nesmí přesáhnout částku <b>500 000 EUR</b> přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.</p> <p>Maximální výše celkových způsobilých výdajů <b>v režimu SOHZ</b> (podle Rozhodnutí Komise 2012/21/EU): <b>300 000 000 Kč</b></p>
<b>Podmínky veřejné podpory</b>	<p>Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 SFEU na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).</p> <p>Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise (EU) č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udělenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.</p>
<b>Forma podpory</b>	Dotace – ex-post financování

<b>Zacílení podpory</b>	
<b>Typ podporovaných projektů</b>	Sociální bydlení
<b>Území realizace</b>	Území správního obvodu obcí s rozšířenou působností, kde se nenachází sociálně vyloučené lokality, mimo území hl. m. Prahy (viz příloha č. 5 Specifických pravidel).
<b>Oprávnění žadatelé</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- obce</li><li>- nestátní neziskové organizace</li><li>- církve</li><li>- církevní organizace</li></ul>
<b>Cílová skupina</b>	<p>Osoby v bytové nouzi:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- osoby spící venku (např. ulice, pod mostem, nádraží, letiště, veřejné dopravní prostředky, kanály, jeskyně, odstavené vagony, stany, garáže, prádelny, sklepy a půdy domů, vraky aut),</li><li>- osoby v nízkoprahové noclehárně,</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>- osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek,</li><li>- muži a ženy v azylovém domě,</li><li>- matky nebo otcové s dětmi v azylovém domě,</li><li>- úplné rodiny v azylovém domě,</li><li>- osoby v domě na půli cesty,</li><li>- osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení),</li><li>- osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu,</li><li>- žadatelé o azyl v azylových zařízeních,</li><li>- osoby po opuštění věznice,</li><li>- osoby před opuštěním zdravotnického zařízení,</li><li>- osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče,</li><li>- muži a ženy v seniorském věku,</li><li>- invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě,</li><li>- osoby přechodně bydlicí u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení),</li><li>- osoby bydlicí v bytě bez právního důvodu,</li><li>- osoby v nezákonně obsazené budově,</li><li>- osoby na nezákonně obsazeném pozemku (zahrádkářské kolonie, zemnice),</li><li>- osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu,</li><li>- osoby žijící v mobilním obydlí, např. maringotka, karavan, hausbót (nemají jinou možnost bydlení),</li><li>- osoby žijící v budově, která není určena k bydlení, např. osoby žijící na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele,</li><li>- osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení,</li><li>- osoby žijící v nevhodném objektu – obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné).</li></ul>
--	---

Věcné zaměření	
<b>Podporované aktivity</b>	<p><b>Sociální bydlení</b></p> <p>Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.</p> <p>Sociální bydlení musí splňovat parametry stanovené pro IROP uvedené ve Specifických pravidlech výzvy.</p>



<b>Indikátory</b>	5 53 20 – Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení 5 53 10 – Nárůst kapacity sociálních bytů 5 53 01 – Počet podpořených bytů pro sociální bydlení
-------------------	--

<b>Náležitosti žádosti o podporu</b>	
<b>Povinné přílohy</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Plná moc</li><li>2. Zadávací a výběrová řízení</li><li>3. Doklady o právní subjektivě žadatele</li><li>4. Studie proveditelnosti</li><li>5. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu</li><li>6. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení</li><li>7. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo pro ohlášení stavby</li><li>8. Položkový rozpočet stavby</li><li>9. Čestné prohlášení o skutečném majiteli</li><li>10. Potvrzení o podání žádosti o pověření výkonem služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení</li><li>11. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu</li></ol>



Způsobilé výdaje	
Věcná způsobilost	Viz kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a kapitola 2.8 Specifických pravidel této výzvy.
Časová způsobilost	1. 1. 2014 - 31. 12. 2021
Informace o křížovém financování	Křížové financování není možné.

Další detaily výzvy	
Provádění změn výzvy	<p>ŘO IROP má možnost provádět změny ve výzvě. O změně pravidel výzvy jsou žadatelé a příjemci informováni prostřednictvím MS2014+. Změna je zároveň zveřejněna na webových stránkách <a href="http://www.dotaceEu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP">http://www.dotaceEu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP</a>.</p> <p>Podmínky pro změnu výzvy jsou uvedeny v kapitole 2.2 Obecných pravidel.</p>
Příjmy projektu	<p>Projekty, podporované v této výzvě v souladu s Rozhodnutím Komise 2012/21/EU, podléhají pravidlům veřejné podpory a jsou vyloučeny z aplikace ustanovení čl. 61 a 65. Pro stanovení maximální výše podpory platí zvláštní pravidla vyplývající z předpisů k veřejné podpoře a je nutné provést individuální posouzení potřeb financování.</p> <p>Projektům, kterým bude poskytnuta podpora v režimu de minimis podle Nařízení Komise (EU) č. 360/2012, příjmy generované projektem neovlivní výši poskytnuté podpory.</p>
Forma a způsob podání žádosti o podporu	Elektronické podání prostřednictvím MS2014+ na adrese <a href="https://mseu.mssf.cz">https://mseu.mssf.cz</a>
Odkaz na Obecná a Specifická pravidla	<a href="http://www.dotaceEu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP">http://www.dotaceEu.cz/cs/Microsites/IROP/Vyzvy-v-IROP</a>
Kontakty pro poskytování informací	Centrum pro regionální rozvoj České republiky – viz kapitola 3 Specifických pravidel; kontakty na krajská oddělení jsou zveřejněny na adrese <a href="http://www.crr.cz/cs/crr/kontakty-irop/">http://www.crr.cz/cs/crr/kontakty-irop/</a> nebo <a href="http://www.dotaceEu.cz/irop">http://www.dotaceEu.cz/irop</a>